



Nominierung Deutscher BeteiligungsPreis 2018



PRIMUS VALOR

Primus Valor ist nominiert für den Deutschen BeteiligungsPreis in der Kategorie TOP Performer 2017.

Zum Beispiel haben realisierte Immobilien in Dortmund, Krefeld und Hilden eine Differenz zwischen An- und Verkauf von durchschnittlich +19,60 Prozent gebracht und weisen eine Durchschnittsrendite von 7,43 Prozent p.a. aus. Die Haltedauer der drei Objekte lag gerade einmal zwischen zwei Jahren und fünf Monaten sowie drei Jahren und ein Monat. Hinzu kommt, dass alle bisher aufgelegten Immobilien-Investments ihre Prognose erfüllen oder übertreffen. Stabilhohe Ausschüttungen kennzeichnen alle Primus Valor Immobilien-Investments. Besonders fallen dabei die Ergebnisse der beiden bisherigen Renovation-Fonds Plus ins Auge: Der ICD 5 R+ konnte bereits etwa drei Jahre nach dem Ende der Platzierungsphase wieder aufgelöst werden. Die Rendite: mindestens 11 Prozent pro Jahr. Die Auszahlung des ICD 7 R+ liegt zwei Jahre nach Fondsschließung durch die Verkäufe der Immobilien-Portfolios Wetzlar, Rheine und Crailsheim bei über 60 Prozent. Weiterhin sind mehr als 70 Prozent des Eigenkapitals investiert.