



PRIMUS VALOR

Die Primus Valor AG ist ein seit 2007 aufstrebendes Emissionshaus, das sich zur Aufgabe gemacht hat, innovative und ertragreiche Investitionsmöglichkeiten zu konzipieren. Das Spektrum der PRIMUS VALOR AG umfasst dabei den Ankauf, die Verwaltung und den Verkauf von deutschen Wohnimmobilien in Ober- und Mittelzentren. Unser Anspruch ist es, durch aktive Sanierungs- und Renovierungsmaßnahmen attraktive Miet- und Wertsteigerungen der Objekte zu erzielen.

Sie erwartet ein Arbeitsumfeld mit flacher Organisationsstruktur, das pragmatisches und gleichzeitig flexibles Handeln erfordert, Kreativität fördert und täglich wechselnde Herausforderungen mit sich bringt. Die ausgeschriebene Vakanz bietet eine überdurchschnittlich steile Lernkurve sowie einen ausbaufähigen Arbeitsbereich und somit beste Grundlagen zur persönlichen und beruflichen Weiterentwicklung.

Zur Verstärkung unseres qualifizierten Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen zuverlässigen und hoch motivierten

Immobilienkäufer (Wohnen) (m/w/d)

Ihr Profil:

- ⊗ Abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann/frau, Immobilienfachwirt/in, Immobilienmakler/in oder andere kaufmännische Ausbildung
- ⊗ Mehrjährige Berufserfahrung im Vertrieb und Akquise (z. B. als Makler) von Vorteil
- ⊗ Selbstbewusstes Auftreten sowie Kommunikations- und Verhandlungsstärke
- ⊗ Fundiertes technisches und kaufmännisches Fachwissen
- ⊗ Eigenverantwortliche, engagierte und selbstständige Arbeitsweise mit effizienter Zielerreichung
- ⊗ Reisebereitschaft
- ⊗ sehr guter Umgang mit MS Office, insbesondere mit Excel

Ihre Aufgaben:

- ⊗ Akquise von deutschen Wohnimmobilien (Mehrfamilienhäuser und Portfolios)
- ⊗ Begleitung des Ankaufprozesses vom Angebot bis zur notariellen Beurkundung
- ⊗ Markt- und Standortanalyse sowie Kalkulation zur Optimierung des Bestandes
- ⊗ Bewertung und Präsentation von Immobilien
- ⊗ Eigenständige Durchführung von Besichtigungen (deutschlandweit)
- ⊗ Führen von Verhandlungen; Vorbereitung von Kaufverträgen
- ⊗ Interaktion mit Hausverwaltungsgesellschaften sowie Maklern
- ⊗ Durchführung der Due Diligence
- ⊗ Internet- und Datenbankrecherche
- ⊗ Koordination der Integration der Immobilien nach Vertragsabschluss

Ihre Vorteile:

- ⊗ Eine langfristige Perspektive und attraktive Entwicklungsmöglichkeiten
- ⊗ Ein engagiertes und motiviertes Team sowie ein moderner und zentraler Arbeitsplatz
- ⊗ Eine unbefristete Festanstellung mit vielfältigen Weiterbildungsmöglichkeiten
- ⊗ Eine vielseitige, anspruchsvolle und herausfordernde Aufgabe in einem stetig wachsenden Unternehmen mit schnellen Entscheidungswegen dank flacher Hierarchien
- ⊗ Sie profitieren von flexiblen Arbeitszeiten, 28 Tagen Jahresurlaub und einer markt- und leistungsgerechten Vergütung
- ⊗ Eine Vielzahl an Corporate Benefits

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung in einer PDF-Datei unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail an Frau Ann-Kathrin Hartmann:

👤 Ann-Kathrin Hartmann

✉ karriere@primusvalor.de

☎ 06 21/49 09 66-490

Primus Valor AG

Harrlachweg 1

68163 Mannheim

☎ 06 21/49 09 66-0

☎ 06 21/49 09 66-475

✉ karriere@primusvalor.de

🌐 www.primusvalor.de