



PRIMUS VALOR

Die Primus Valor AG ist ein seit 2007 aufstrebendes Emissionshaus, das sich zur Aufgabe gemacht hat, innovative und ertragreiche Investitionsmöglichkeiten zu konzipieren. Das Spektrum der PRIMUS VALOR AG umfasst dabei den Ankauf, die Verwaltung und den Verkauf von deutschen Wohnimmobilien in Ober- und Mittelzentren. Unser Anspruch ist es, durch aktive Sanierungs- und Renovierungsmaßnahmen attraktive Miet- und Wertsteigerungen der Objekte zu erzielen.

Sie erwartet ein Arbeitsumfeld mit flacher Organisationsstruktur, das pragmatisches und gleichzeitig flexibles Handeln erfordert, Kreativität fördert und täglich wechselnde Herausforderungen mit sich bringt. Die ausgeschriebene Vakanz bietet eine überdurchschnittlich steile Lernkurve sowie einen ausbaufähigen Arbeitsbereich und somit beste Grundlagen zur persönlichen und beruflichen Weiterentwicklung.

Zur Unterstützung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen zuverlässigen und hoch motivierten

Architekt (Sanierung Bestandsimmobilien) (m/w/d)

Ihr Profil:

- ⊗ Abgeschlossenes Architekturstudium (oder vergleichbar) sowie relevante Berufserfahrung
- ⊗ Interesse an der Arbeit mit Bestandsimmobilien
- ⊗ Sicherer Umgang mit Normen, Verordnungen etc.
- ⊗ Selbstständige und strukturierte Arbeitsweise
- ⊗ Team- und Kommunikationsfähigkeit, Durchsetzungsvermögen
- ⊗ MS-Office-Kenntnisse

Ihre Aufgaben:

- ⊗ Bewertung von Bestandsimmobilien
- ⊗ Planung, Koordination und Steuerung von Sanierungs- und Umwidmungsmaßnahmen deutscher Bestandsimmobilien
- ⊗ Planung und Organisation von Aufstockungen sowie Grundrissänderungen, u. a. Zeichnen von Grundrissplänen
- ⊗ Kostenplanung nach HOAI
- ⊗ Erstellen von:
 - CAD-Zeichnungen
 - Bauvoranfragen
 - Wohnflächenberechnungen
- ⊗ Abgeschlossenheitsbescheinigungen
- ⊗ Energieberatung (im Zuge von Immobilienankäufen)
- ⊗ Bearbeitung von KfW-Anträgen

Ihre Vorteile:

- ⊗ Eine langfristige Perspektive und attraktive Entwicklungsmöglichkeiten
- ⊗ Ein engagiertes und motiviertes Team sowie ein moderner und zentraler Arbeitsplatz
- ⊗ Eine unbefristete Festanstellung mit vielfältigen Weiterbildungsmöglichkeiten
- ⊗ Eine vielseitige, anspruchsvolle und herausfordernde Aufgabe in einem stetig wachsenden Unternehmen mit schnellen Entscheidungswegen dank flacher Hierarchien
- ⊗ Sie profitieren von flexiblen Arbeitszeiten, 28 Tagen Jahresurlaub und einer markt- und leistungsgerechten Vergütung
- ⊗ Eine Vielzahl an Corporate Benefits

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung in einer PDF-Datei unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail an Frau Ann-Kathrin Hartmann:

👤 Ann-Kathrin Hartmann

✉ karriere@custodus.de

☎ 06 21/49 09 66-490

Primus Valor AG

Harrlachweg 1
68163 Mannheim

☎ 06 21/49 09 66-0
☎ 06 21/49 09 66-475

✉ karriere@primusvalor.de
🌐 www.primusvalor.de