

Primus Valor Gruppe baut hauseigene Objektverwaltung durch regionalen Ankauf weiter aus

- Primus Valor Gruppe erwirbt „Heidelberger Hausverwaltung GmbH“ und verdoppelt Anzahl der zu verwaltenden Einheiten
- Erweiterung des Personals um 20 Mitarbeiter

Mannheim, 17. März 2021 – Mit dem Erwerb der „Heidelberger Hausverwaltung GmbH“, welche in der Rhein-Neckar-Region zu den großen mittelständigen Unternehmen im Bereich der Immobilienverwaltung zählt, hat die Primus Valor Gruppe Anfang März die hauseigene Objektverwaltungssparte weiter ausgebaut. Durch die Akquise des seit über 30 Jahren am Markt agierenden Unternehmens wächst die Mitarbeiterzahl der PV-Gruppe um 20 auf nunmehr 85 Mitarbeiter an und erlaubt einen regen Austausch aufgrund der geringen geographischen Entfernung zwischen den Standorten Mannheim und Heidelberg.

Mit aktuell gut 4.000 Verwaltungseinheiten verdoppelt sich der Einheitenbestand der Custodus Objektmanagement GmbH, die Hausverwaltung der Primus Valor Gruppe, auf nun über 8.000 Einheiten. Der strategische Schritt der Akquisition eines bereits etablierten Unternehmens ist ein Novum in der Unternehmenshistorie, passt aber zur Strategie der kontinuierlichen Stärkung der Kernkompetenzen im Segment Bestandsimmobilien im Wohnungssektor.

„Die Akquisition dieser im Markt fest etablierten Hausverwaltungsgesellschaft und ihrer erfahrenen Mitarbeiter erlaubt einen unmittelbaren Wissensaustausch und die Optimierung von Arbeitsabläufen. Beispielsweise können wir durch die Vielzahl an Aufgabengebieten innerhalb unserer Gruppe einzelne Mitarbeiter entsprechend ihrer Fähigkeiten in neue Bereiche der Immobilienwirtschaft weiterentwickeln, was zusätzlich unsere Attraktivität als mittelständischen Arbeitgeber unterstreicht“, so Gordon Grundler, Vorstand der Primus Valor AG. „Eine Vielzahl von Synergieeffekten werden die Qualität unserer Verwaltungstätigkeit weiter stärken, was sich sicher auch auf unsere Publikumsfonds positiv auswirken wird“, so Grundler weiter.

Über Primus Valor:

Die Primus Valor AG blickt auf 14 Jahre Erfahrung im Kauf, der Entwicklung und dem Verkauf von Immobilien in Deutschland zurück. Das Mannheimer Emissionshaus hat es sich zum Ziel gesetzt, Anlegern innovative Investitionsformen im Bereich der Immobilien zu bieten, die bislang institutionellen Investoren vorbehalten waren. Die Primus-Valor-Gruppe hält rund 6.500 Wohneinheiten unter management und besitzt ein Gesamtinvestitionsvolumen von nahezu 1 Milliarde Euro.

Kontakt Primus Valor:

Tobias Rausch

Tel. 06 21 / 49 09 66 - 150

Fax: 06 21 / 49 09 66 - 6 00

Mobil: 0152 / 27 98 30 45

tobias.rausch@primusvalor.de

www.primusvalor.de